



TECTA

REAL ESTATE

ANKAUFSPROFIL

Spezialisiert auf die Bestandshaltung und Wohnungsprivatisierung im süddeutschen Raum, ist die Tecta Real Estate Group immer auf der Suche nach geeigneten Liegenschaften um das Potential an der Wertschöpfungskette einer Immobilie zu erkennen und dementsprechend zu optimieren. Aufgrund der langjährigen Erfahrung der Gesellschafter und einer ausgezeichneten Bonität ist eine schnelle Abwicklung stets garantiert.

IMMOBILIEN

- Mehrfamilienhäuser
- Wohn-/Geschäftshäuser mit geringem Gewerbeanteil (<30% d.CashFlows)
- Eigentumswohnungen
- Grundstücke

ZUSTAND

- Bestandsobjekte/gepflegt
- Sanierungs-/Modernisierungsbedürftig

LAGE

- Rhein-Necker
- Rhein-Main
- Rhein-Pfalz

SONSTIGES

- Aufstockungspotenzial
- Umnutzungsmöglichkeiten
- Teileigentum/Restanten
- Nur Direktinvestments/Assets-Deals

PREISSPANNE

- Bis 10 Millionen Euro

ANSPRECHPARTNER

Marcel Kremser
Geschäftsführer

L8,12 | 68161 Mannheim

Mail: info@tectarealestate.de
Web: www.tectarealestate.de